

Gegenstand: **Neubau Einfamilienhaus mit Carport**
Grundstück Nr.: **573/5, KG. Tiefgraben**

KUNDMACHUNG

(Anberaumung einer Bauverhandlung)

Wolfgang Stabauer
Edelhofgasse 13/3
1180 Wien

Dr. Ornella Stabauer-Goria
Edelhofgasse 13/3
1180 Wien

haben um Erteilung der Baubewilligung für das im Bauplan von Etzi-Group GmbH, Großendorf 120, 4551 Ried im Traunkreis, Zl. 03-01, vom 28.04.2026 dargestellte und in der Baubeschreibung näher umschriebene Bauvorhaben "**Neubau Einfamilienhaus mit Carport**" auf dem Grundstück Nr. 573/5, KG. Tiefgraben angesucht.

Über dieses Bauansuchen wird gemäß § 32 O.ö. BauO 1994 idgF. die mit einem Ortsaugenschein an Ort und Stelle verbundene mündliche

Bauverhandlung

für Montag, 08. Juni 2026, um 14:00 Uhr, mit der Zusammenkunft der Beteiligten auf dem Grundstück Nr. 573/5 anberaumt.

Der Bauplan und die Baubeschreibung liegen bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme während der Amtsstunden beim hiesigen Gemeindeamt auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten, eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich

- wenn Sie sich durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person – z.B. einen Rechtsanwalt, Notar – vertreten lassen,
- wenn Sie sich durch Familienmitglieder (bzw. Haushaltsangehörige, Angestellte, Funktionäre von Organisationen), die der Baubehörde bekannt sind, vertreten lassen und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht,
- wenn Sie gemeinsam mit Ihrem Bevollmächtigten kommen.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gemäß § 42 AVG idF BGBl I Nr. 158/1998 zur Folge, dass Beteiligte die Stellung als Partei verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben.

Der Bürgermeister



Dieses Dokument wurde amtssigniert.

Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: <https://tiefgraben.riskommunal.net/Gemeindeamt/Amtssignatur>

Signatur aufgebracht von BGM Johann Dittlbacher, 20.05.2026 15:46:52

Johann Dittlbacher